**БАЙСИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА УРЖУМСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

03.10.2024 № 18/58

с.Байса

Уржумского района Кировской области

**О внесении изменений в «Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Байсинское сельское поселение Уржумского района Кировской области», утвержденное решением Байсинской сельской Думы от 29.11.2013 № 13/63**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Байсинского сельского поселения Уржумского района Кировской области Байсинская сельская Дума **РЕШИЛА:**

1. Внести в «Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Байсинское сельское поселение Уржумского района Кировской области», утвержденное решением Байсинской сельской Думы от 29.11.2013 №13/63, (с изменениями от 03.10.2014 №20/90, от 18.12.2015 № 36/142, от 22.03.2016 № 41/164, от 14.11.2019 № 26/71, следующие изменения:
   1. Абзац 2 пункта 2.1. раздела 2 Положения изложить в следующей редакции:

**-** занятых [жилищным фондом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466787/fe99dd6f3781dbb9760856b276d3e28ff420f33e/#dst100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за [исключением](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/fd2ac88b2311a6053a128cfa43aa07672e826213/) [части](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466786/#dst100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за [исключением](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452382/3dedc70824b817c6bfc388277e38622bd59c4da9/#dst100454) указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

1.2. Абзац 3 пункта 2.1. раздела 2 Положения дополнить словами«за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»

* 1. Абзац 4 пункта 4.2 раздела 4 изложить в новой редакции:

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/9aa69b8504295f7fce85452466c428d2522a89c8/) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_482896/a027c1e561f0dcdd37e821e44e64bba307a425ef/#dst14381)  Налогового кодекса РФ.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

1.4. Раздел 5 Положения изложить в новой редакции:

Уменьшение налоговой базы в соответствии с [пунктом 5](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_482896/d36363d427eab17744e49ef6f68eae5481107a64/#dst15358) статьи 391 НК РФ (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

[Уведомление](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_351694/84208ba50e6c760e1c3dfff78eb302f32352d896/#dst100017) о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

Уведомление о выбранном земельном участке рассматривается налоговым органом в течение 30 дней со дня его получения. В случае направления налоговым органом запроса в соответствии с [пунктом 13 статьи 85](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_482899/2b9b3bd724aa94a52619cbd3713109b0ae21739c/#dst2890) НК РФ в связи с отсутствием сведений, необходимых для рассмотрения уведомления о выбранном земельном участке, руководитель (заместитель руководителя) налогового органа вправе продлить срок рассмотрения такого уведомления не более чем на 30 дней, [уведомив](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/d36363d427eab17744e49ef6f68eae5481107a64/) об этом налогоплательщика.

При выявлении оснований, препятствующих применению налогового вычета в соответствии с уведомлением о выбранном земельном участке, налоговый орган [информирует](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_376852/fcd43be7e0790790269d057d31aa4e1956761923/#dst100031) об этом налогоплательщика.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Байсинского сельского поселения Уржумского района Кировской области и размещению на официальном сайте Байсинского сельского поселения Уржумского района (<https://bajsinskoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru>).

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и действует на территории Байсинского сельского поселения Уржумского района Кировской области.
2. Абзац 2 и абзац 3 пункта 2.1. раздела 2 Положения вступают в силу с 01 января 2025 года.

Председатель Байсинской

сельской Думы Е.И. Кальянова

Глава муниципального образования

Байсинское сельское поселение В.В. Васильева

.